

**ИНСПЕКЦИЯ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КСТОВСКИЙ ОТДЕЛ**

607650, Нижегородская область, г. Кстово, пл.Ленина, 4, каб.141, т/ф 8(83145)4-19-30

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 10-1-3-279-01107-4**

**по делу об административном правонарушении в сфере благоустройства**

от «01» февраля 2017 года

*4/2 от 302 от 130217*

г. Кстово

Начальник Кстовского отдела инспекции административно-технического надзора Нижегородской области

Пухтеева Марина Анатольевна

(фамилия, имя, отчество должностного лица физического лица)

действующей на основании Положения об инспекции административно-технического надзора Нижегородской области, ст. 11.11 Кодекса Нижегородской области об административных правонарушениях, рассмотрев материалы дела об административном правонарушении в сфере обеспечения чистоты и порядка, благоустройства, в отношении **юридического лица**

**ООО «КДУК»**

изучив представленные документы, в том числе акт мониторинга состояния чистоты и порядка от 22.12.2016 № 10-279-142, акт обнаружения достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения в сфере благоустройства от 22.12.2016 № 10-279-142, протокол №10-1-3-279-0551-4 от 26.12.2016 г. об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 3.1 Кодекса Нижегородской области об административных правонарушениях, предусматривающей административную ответственность за нарушение требований к надлежащему состоянию и содержанию объектов, установленных нормативными правовыми актами области и (или) муниципальными правовыми актами в сфере обеспечения чистоты и порядка, благоустройства, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 - 11 настоящей статьи

В присутствии:

Представителя по доверенности \_\_\_\_\_

*Пухтеева М.А.*  
*/доверенность № 01 от 07.09.2016 г./*

на рассмотрении дела не присутствовал (а), заявлено ходатайство о рассмотрении дела в его (ее) отсутствие.

- Потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

- Свидетелей \_\_\_\_\_

Сведения о лице, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении:

**Юридическое лицо**

Наименование юридического лица: **ООО «КДУК»** тел.(83145) 2-98-89

Юридический адрес 607650 Нижегородская область, г.Кстово, ул. Магистральная, 4Б

Банковские реквизиты: Волго-Вятский банк СБ РФ Кстовское отделение №4345 г.Кстово

Расчетный счет: 40702810742190001957

БИК 042202603, ИНН 5250046906, КПП 525001001, ОГРН 1095250001582

Привлекалось к административной ответственности: да

Иные сведения: устав, договор управления многоквартирным жилым домом № 57 от 03.11.2009, договор управления многоквартирным жилым домом № 819/002 от 15.09.2009, договор управления многоквартирным жилым домом № 19 от 12.05.2016, договор управления многоквартирным жилым домом № 26/001 от 15.10.2009, доверенность.

Права, предусмотренные ст. 25.1, 25.4, 25.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, согласно которым лица, участвующие в рассмотрении дела вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях, разъяснены.

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ о том, что никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется федеральным законом, разъяснены.

*Пухтеева М.А.*  
\_\_\_\_\_  
Представитель

*Пухтеева М.А.*  
\_\_\_\_\_  
/подпись/

**УСТАНОВИЛ:**

В ходе проведения ежедневных мониторингов состояния чистоты и порядка, благоустройства, внешнего вида территории города Кстово главным специалистом Кстовского отдела ИАТН Нижегородской области Борониным А.Ю. 22.12.2016 в 10 час. 36 мин. по адресам: г. Кстово, ул. Советская, д. 38, 38а, ул. Береговая, д. 6, 13, выявлены первичные признаки административного правонарушения (акт мониторинга состояния чистоты и порядка от 22.12.2016 № 10-279-142, акт обнаружения достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения в сфере благоустройства от 22.12.2016 № 10-279-142,

протокол №10-1-3-279-0551-4 от 26.12.2016 г. об административном правонарушении), согласно которым ООО «КДУК» имея возможность по соблюдению требований закона №144-3 от 10.09.2010 г. «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области» не приняло мер по содержанию в чистоте и порядке придомовых территорий, переданных на содержание ООО «КДУК» по договорам управления многоквартирными домами, а именно придомовая территория и входные группы не очищены от снега и наледи до твердого покрытия, не обработаны протигололедными материалами, что является нарушением ст. 1, ст.5 ч.4 п.11, ст.8 ч.1, ч.2, ч.4, ст. 10 ч. 3, ч.4 пп.1,2,3,6,7, ч.19, ст.25 Закона №144-3 от 10.09.2010 г. «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области» (далее Закон):

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона  
Настоящий Закон регулирует отношения в сфере обеспечения чистоты и порядка, устанавливает требования к надлежащему состоянию объектов, расположенных на территории Нижегородской области.

Статья 3. Правовое регулирование в сфере обеспечения чистоты и порядка на территории Нижегородской области  
1. Правоотношения в сфере обеспечения чистоты и порядка на территории Нижегородской области регулируются настоящим Законом, иными нормативными правовыми актами Нижегородской области и муниципальными правовыми актами, принимаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 5. Субъекты отношений в сфере обеспечения чистоты и порядка на территории Нижегородской области  
4. Обязанности по обеспечению чистоты и порядка, кроме случаев, предусмотренных частями 2 и 3 настоящей статьи, возлагаются:

11) в отношении земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства, дворовой территорией, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, - на собственников помещений такого дома либо организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом; (пункт 11 в редакции Закона области от 5.09.2012 № 118-3 - см. предыдущую редакцию)

Статья 8. Общие требования к надлежащему состоянию и уборке объектов  
1. Субъекты отношений в сфере обеспечения чистоты и порядка обязаны производить регулярную уборку территории, находящейся в их ведении, осуществлять вывоз мусора, образующегося в результате осуществления ими хозяйственной и (или) иной деятельности, с целью его утилизации и обезвреживания в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Нижегородской области порядке.

2. Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком, и прилегающей к его границам территории.  
4. Дворовые территории, внутридворовые проезды и тротуары, места массового посещения, иные объекты, к которым в соответствии с настоящим Законом, нормативными правовыми актами установлены требования к их состоянию, подметаются (очищаются) от мусора, пыли, иных загрязнений, снега и наледи ежедневно, если настоящим Законом не установлено иное.

Статья 10. Проведение уборочных работ в зимний период  
3. Лица, на которые возложены обязанности по обеспечению надлежащего состояния соответствующих объектов, должны осуществлять мониторинг состояния этих объектов в целях поддержания их в чистоте и порядке.

4. В зимний период должны проводиться:  
1) ежедневное прометание территорий с твердым покрытием;  
2) ежедневный сбор мусора со всей территории;  
3) уборка снега в соответствии с требованиями настоящей статьи;  
6) скалывание наледи по мере образования;  
7) уборка мусора из урн по мере накопления.

19. Тротуары, пешеходные дорожки, второе предложение после слов "на тротуарах" дополнить словами ", пешеходных дорожках и лестничные сходы должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежесвалившегося или уплотненного снега (снежно-ледяных образований). Не допускается наличие на тротуарах и лестничных сходах уплотненного снега, снежно-ледяных образований. (первое предложение в редакции Закона области от 5.09.2012 № 118-3 - см. предыдущую редакцию)

В период снегопада тротуары и лестничные сходы, площадки и ступеньки при входе в здания (гостиницы, театры, вокзалы и другие места общественного пользования), проходы для движения пешеходов должны расчищаться и обрабатываться протигололедными материалами.

При получении оповещения о гололеде или возможности его возникновения, в течение 2 часов после оповещения, протигололедными материалами в первую очередь обрабатываются лестничные сходы, а затем тротуары.

Статья 25. Ответственность за нарушение или ненадлежащее соблюдение установленных настоящим Законом требований по обеспечению чистоты и порядка на территории Нижегородской области

Ответственность за нарушение или ненадлежащее соблюдение установленных настоящим Законом требований по обеспечению чистоты и порядка на территории Нижегородской области устанавливается Кодексом Нижегородской области об административных правонарушениях, если Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях не предусмотрена ответственность за нарушение соответствующих требований федеральных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к состоянию и содержанию объектов.

Выявленные правонарушения квалифицированы специалистом Инспекции в соответствии с частью 1 статьи 3.1 Кодекса Нижегородской области об административных правонарушениях как за нарушение требований к надлежащему состоянию и содержанию объектов, установленных нормативными правовыми актами области и (или) муниципальными правовыми актами в сфере обеспечения чистоты и порядка, благоустройства, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 - 11 настоящей статьи.

На основании договора управления многоквартирным жилым домом № 57 от 03.11.2009, договора управления многоквартирным жилым домом № 819/002 от 15.09.2009, договора управления многоквартирным жилым домом № 19 от 12.05.2016, договора управления многоквартирным жилым домом № 26/001 от 15.10.2009, в соответствии со статьей 5 Закона области ООО «КДУК» является лицом, ответственным за содержание указанных объектов и обязано соблюдать требования Закона области. Не принятие им всех зависящих мер привело к возникновению указанных нарушений. Вина юридического лица подтверждается собранными по делу доказательствами.

Факт правонарушения подтверждается:- актом мониторинга состояния чистоты и порядка от 22.12.2016 № 10-279-142, актом обнаружения достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения в сфере благоустройства от 22.12.2016 № 10-279-142, протоколом №10-1-3-279-0551-4 от 26.12.2016 г. об административном правонарушении.

Таким образом, в бездействии/действии юридического лица ООО «КДУК» усмотрен состав правонарушения, предусмотренный ч. 1 ст. 3.1 КоАП Нижегородской области.

Смягчающие ответственность обстоятельства, предусмотренных ст.4.2 (п. ) КоАП РФ – нет.

Отягчающие ответственность обстоятельства, предусмотренных ст. 4.3 (п. ) КоАП РФ - нет.

Руководствуясь ст.ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, ч. 1 ст. 3.1, ст. 11.11 Кодекса Нижегородской области об административных правонарушениях

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать ООО «КДУК» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 3.1 Кодекса Нижегородской области об административных правонарушениях.
2. Назначить ООО «КДУК» административное наказание по части 1 статьи 3.1 Кодекса Нижегородской области об административных правонарушениях в виде штрафа

*/штраф или предупреждение/*

в размере 10 000 (десять тысяч 000 руб.)

рублей

*/ст.2.9, ст.24.5, ст.29.9 КоАП РФ, а также другие обстоятельства/*

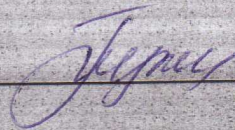
Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки, по следующим реквизитам:

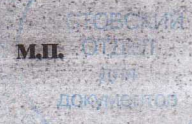
УФК по Нижегородской области (Инспекция административно-технического надзора Нижегородской области, л/с 04322025390)  
Р/С 40101810400000010002  
Банк Волго-Вятское ГУ Банка России г.Нижний Новгород  
БИК 042202001 Код ОКТМО 22701000  
КБК 179 116 90020 02 0000 140  
ИНН 5260215328  
КПП 526001001

Настоящее постановление может быть обжаловано лицом, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении (его законными представителем, защитником), потерпевшим или их законными представителями в течение 10 суток со дня получения экземпляра постановления вышестоящему должностному лицу либо в суд.

В соответствии с частью 5 ст. 32.2 КоАП РФ неуплата в 60-дневный срок со дня вступления постановления в законную силу влечет меры принудительного взыскания, предусмотренные Федеральным законом РФ «Об исполнительном производстве», а также наложение штрафа в двух кратном размере суммы не уплаченного штрафа предусмотренном ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ.

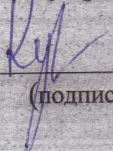
**Начальник Кстовского отдела  
инспекции административно-технического  
надзора Нижегородской области**

  
М.А. Пухтева



**Копия постановления вручена:**

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело / законному представителю юридического лица, защитнику/представителю по доверенности/, должностному, физическому лицу/

«01» февраля 2017  / Кузнецова Ю.А. /  
(подпись) (ФИО)

На рассмотрении дела не присутствовал (а)

2. Потерпевшему /представителю « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 \_\_\_\_\_ подпись

Отметка о высылке копии постановления: заказным письмом с уведомлением  
(дата, номер квитанции)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017

Потерпевшему \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017  
(дата, номер квитанции)

Данные о предоставлении отсрочки (срок - до 1 месяца), рассрочки (срок - до 3 месяцев) приостановления исполнения:

\_\_\_\_\_ (дата, № определения, подпись должностного лица, его вынесшего)

Настоящее постановление составлено в 4 экземплярах.

Постановление вступило в законную силу по истечению сроков обжалования  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017

Срок предъявления к исполнению 2 года.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20

Штраф должником не оплачен

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20

Дата выдачи : « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20

**Начальник Кстовского отдела  
инспекции административно-технического  
надзора Нижегородской области**

\_\_\_\_\_ М.А. Пухтева

М.П.