

Отчет
ООО «Кстовская домоуправляющая компания»
об исполнении управляющей организацией договора управления
приказа Минстроя России от 22.12.2014г. №882/пр «Об утверждении
форм раскрытия информации организациями, осуществляющими
деятельность в сфере управления многоквартирными домами»
форма 2.8 (для заполнения сайта «Реформа ЖКХ»)

По адресу **район Кстовский г. Кстово пр. Рачкова 10/А**

за **2015 год**

| | | |
|-----------|--|--|
| 1. | Общая информация о выполняемых работ (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | |
| 1.1 | Переходящие остатки денежных средств (на начало период) | -211071,81 |
| 1.2 | Задолженность потребителей (на начало период) | 22607,77 |
| 1.3 | Начислено за учлуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 2012215,59 |
| | - за содержание дома | 2012215,59 |
| 1.4 | Получение денежных средств, в том числе: | 2000296,69 |
| | - денежных средств от использования общего имущества | 10798,45 |
| | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 1989498,24 |
| 1.5 | Всего денежных средств с учетом остатков | 1789225,69 |
| 1.6 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -391145,96 |
| 1.7 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 22717,35 |
| 2. | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде | |
| 2.1 | Наименование работ (услуг) | Ремонт жилья |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 687775.00 |
| 2.2 | Наименование работ (услуг) | Себестоимость оказанных услуг по содержанию жилья, в том числе |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1240721.86 |
| 2.2.1 | Наименование работ (услуг) | Аварийное обслуживание жилого фонда и внутренних сетей электроснабжения жилого фонда |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 107543.04 |
| 2.2.2 | Наименование работ (услуг) | Валка аварийных деревьев |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | |
| 2.2.3 | Наименование работ (услуг) | Обслуживанию сетей электроснабжение общедомового имущества многоквартирных жилых домов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 22905.12 |

| | | |
|--------|---|---|
| 2.2.4 | Наименование работ (услуг) | Вывоз крупногабаритного мусора |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 22404.68 |
| 2.2.5 | Наименование работ (услуг) | Вывоз твердых бытовых отходов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 193449.45 |
| 2.2.6 | Наименование работ (услуг) | Проведение дератизационных, дезинсекционных и дезинфекционных работ |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 47342.57 |
| 2.2.7 | Наименование работ (услуг) | Проведение работ по периодической проверке и прочистке дымоходов вентканалов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1095.28 |
| 2.2.8 | Наименование работ (услуг) | Услуги по проверке приборов индивидуального учета холодного, горячего водоснабжения и электрической энергии |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 18580.78 |
| 2.2.9 | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание систем безопасности |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | |
| 2.2.10 | Наименование работ (услуг) | Санитарная уборка лестничных клеток |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 37237.99 |
| 2.2.11 | Наименование работ (услуг) | Санитарное содержание контейнерных площадок |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 52785.40 |
| 2.2.12 | Наименование работ (услуг) | Сбор и транспортировка опасных отходов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 13.82 |
| 2.2.13 | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного жилищного фонда |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 271733.52 |
| 2.2.14 | Наименование работ (услуг) | Обслуживание лифтового хозяйства |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 366644.21 |
| 2.2.15 | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 21911.47 |
| 2.2.16 | Наименование работ (услуг) | Уборка придомовой территории |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 59564.33 |
| 2.2.17 | Наименование работ (услуг) | Вывоз жидких бытовых отходов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | |

| | | |
|-----------|---|---|
| 2.2.18 | Наименование работ (услуг) | Замер сопротивления изоляции проводов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | |
| 2.2.19 | Наименование работ (услуг) | Обслуживание внутридомового газового оборудования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 17510.20 |
| 2.2.20 | Наименование работ (услуг) | Обслуживание индивидуальных тепловых пунктов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | |
| 2.3 | Наименование работ (услуг) | Расходы управляющей компании |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 474864.69 |
| 3. | Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | |
| 3.1 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 159137.76 |
| | | |
| 4. | Информация о предоставленных коммунальных услугах | |
| 4.1 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 4.1.1 | Единица измерения | м3 |
| 4.1.2 | Начислено потребителям | 277040.54 |
| 4.1.3 | Оплачено потребителям | 243543.55 |
| 4.1.4 | Задолженность потребителей | 33496.99 |
| 4.1.5 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 277040.54 |
| 4.1.6 | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | 243543.55 |
| 4.2 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 4.2.1 | Единица измерения | м3 |
| 4.2.2 | Начислено потребителям | 426412.55 |
| 4.2.3 | Оплачено потребителям | 411013.25 |
| 4.2.4 | Задолженность потребителей | 15399.30 |
| 4.2.5 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 426412.55 |
| 4.2.6 | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | 411013.25 |
| 4.3 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 4.3.1 | Единица измерения | кВт |
| 4.3.2 | Начислено потребителям | 762996.23 |
| 4.3.3 | Оплачено потребителям | 652754.76 |
| 4.3.4 | Задолженность потребителей | 110241.47 |
| 4.3.5 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 762996.23 |
| 4.3.6 | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | 652754.76 |

ПТК "Управдом"