

**Отчет**  
**ООО «Кстовская домоуправляющая компания»**  
**об исполнении управляющей организацией договора управления**  
**приказа Минстроя России от 22.12.2014г. №882/пр «Об утверждении**  
**форм раскрытия информации организациями, осуществляющими**  
**деятельность в сфере управления многоквартирными домами»**  
**форма 2.8 (для заполнения сайта «Реформа ЖКХ»)**

По адресу

район Кстовский г. Кстово 3 мкр. 22

за 2015 год

|           |  |  |
|-----------|--|--|
| <b>1.</b> | <b>Общая информация о выполняемых работ (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b> |  |
| 1.1       | Переходящие остатки денежных средств (на начало период)  | -87114,92  |
| 1.2       | Задолженность потребителей (на начало период)  | 11337,74   |
| 1.3       | Начислено за учлуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:  | 609778,81  |
|           | - за содержание дома   | 609778,81  |
| 1.4       | Получение денежных средств, в том числе:   | 597123,71  |
|           | - денежных средств от использования общего имущества   | 4141,08  |
|           | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений  | 592982,63  |
| 1.5       | Всего денежных средств с учетом остатков   | 510009,71  |
| 1.6       | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | -3348,78   |
| 1.7       | Задолженность потребителей (на конец периода)  | 16796,18   |
| <b>2.</b> | <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>                          |  |
| 2.1       | Наименование работ (услуг)   | Ремонт жилья   |
|           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 111345.00  |
| 2.2       | Наименование работ (услуг)   | Себестоимость оказанных услуг по содержанию жилья, в том числе                         |
|           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 312477.27  |
| 2.2.1     | Наименование работ (услуг)   | Аварийное обслуживание жилого фонда и внутренних сетей электроснабжения жилого фонда   |
|           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 41794.72   |
| 2.2.2     | Наименование работ (услуг)   | Валка аварийных деревьев   |
|           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |  |
| 2.2.3     | Наименование работ (услуг)   | Обслуживанию сетей электроснабжение общедомового имущества многоквартирных жилых домов |
|           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 9131.14  |

|        |   |   |
|--------|---|---|
| 2.2.4  | Наименование работ (услуг)                  | Вывоз крупногабаритного мусора  |
|        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 8931.66   |
| 2.2.5  | Наименование работ (услуг)                  | Вывоз твердых бытовых отходов   |
|        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 77118.83  |
| 2.2.6  | Наименование работ (услуг)                  | Проведение дератизационных, дезинсекционных и дезинфекционных работ   |
|        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1031.71   |
| 2.2.7  | Наименование работ (услуг)                  | Проведение работ по периодической проверке и прочистке дымоходов вентканалов                                |
|        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 448.77  |
| 2.2.8  | Наименование работ (услуг)                  | Услуги по проверке приборов индивидуального учета холодного, горячего водоснабжения и электрической энергии |
|        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7407.26   |
| 2.2.9  | Наименование работ (услуг)                  | Техническое обслуживание систем безопасности  |
|        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |   |
| 2.2.10 | Наименование работ (услуг)                  | Санитарная уборка лестничных клеток   |
|        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 13492.48  |
| 2.2.11 | Наименование работ (услуг)                  | Санитарное содержание контейнерных площадок   |
|        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 21042.96  |
| 2.2.12 | Наименование работ (услуг)                  | Сбор и транспортировка опасных отходов  |
|        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 5.51  |
| 2.2.13 | Наименование работ (услуг)                  | Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного жилищного фонда                                  |
|        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 108326.86   |
| 2.2.14 | Наименование работ (услуг)                  | Обслуживание лифтового хозяйства  |
|        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |   |
| 2.2.15 | Наименование работ (услуг)                  | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета   |
|        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |   |
| 2.2.16 | Наименование работ (услуг)                  | Уборка придомовой территории  |
|        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 23745.37  |
| 2.2.17 | Наименование работ (услуг)                  | Вывоз жидких бытовых отходов  |
|        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |   |

|           |   |   |
|-----------|---|---|
| 2.2.18    | Наименование работ (услуг)                                      | Замер сопротивления изоляции проводов             |
|           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                     |   |
| 2.2.19    | Наименование работ (услуг)                                      | Обслуживание внутридомового газового оборудования |
|           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                     |   |
| 2.2.20    | Наименование работ (услуг)                                      | Обслуживание индивидуальных тепловых пунктов      |
|           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                     |   |
| 2.3       | Наименование работ (услуг)                                      | Расходы управляющей компании                      |
|           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                     | 189305.32   |
| <b>3.</b> | <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b> |   |
| 3.1       | Задолженность потребителей (на конец периода)                   | 81758.79  |
|           |   |   |
| <b>4.</b> | <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>        |   |
| 4.1       | Вид коммунальной услуги   | Холодное водоснабжение                            |
| 4.1.1     | Единица измерения   | м3  |
| 4.1.2     | Начислено потребителям  | 108721.84   |
| 4.1.3     | Оплачено потребителям   | 89101.59  |
| 4.1.4     | Задолженность потребителей                                      | 19620.25  |
| 4.1.5     | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса      | 108721.84   |
| 4.1.6     | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса        | 89101.59  |
| 4.2       | Вид коммунальной услуги   | Водоотведение                                     |
| 4.2.1     | Единица измерения   | м3  |
| 4.2.2     | Начислено потребителям  | 160567.52   |
| 4.2.3     | Оплачено потребителям   | 153313.38   |
| 4.2.4     | Задолженность потребителей                                      | 7254.14   |
| 4.2.5     | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса      | 160567.52   |
| 4.2.6     | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса        | 153313.38   |
| 4.3       | Вид коммунальной услуги   | Электроснабжение                                  |
| 4.3.1     | Единица измерения   | кВт   |
| 4.3.2     | Начислено потребителям  | 273661.43   |
| 4.3.3     | Оплачено потребителям   | 218777.03   |
| 4.3.4     | Задолженность потребителей                                      | 54884.40  |
| 4.3.5     | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса      | 273661.43   |
| 4.3.6     | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса        | 218777.03   |

ПТК "Управдом"