

ОТЧЕТ
ООО "Кстовская домоуправляющая компания"
О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ

ПО АДРЕСУ

г. Кстово Ушакова 1

ЗА 2011 ГОД

Общая площадь помещений в многоквартирном доме	4097,6	кв.м., в том числе площадь
помещений, находящихся в муниципальной собственности	738,4	кв.м.

Часть 1. ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Вид показателя	Сумма в год (тыс.руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб/кв.м. в месяц)	Среднемесячная стоимость работ и услуг, тыс. руб.
1	2	3	4
1. Начисленные платежи за жилое помещение и коммунальные услуги - всего	905,268	X	X
Содержание и ремонт жилья	845,382	17,96	70.45
Капитальный ремонт	149,898	3,71	12.49
Коммунальные услуги - всего	59,886		4.99
- водоснабжение	29,46		2.45
- водоотведение	30,426		2.54
- теплоснабжение			0.00
- горячее водоснабжение			0.00
- газоснабжение			0.00
2. Общая сумма поступлений от населения за жилое помещение и коммунальные услуги - всего	974,972	X	X
Содержание и ремонт жилья	833,757	17,96	69.48
Капитальный ремонт	148,189	3,71	12.35
Коммунальные услуги - всего	141,215		11.77
- водоснабжение	69,25		5.77
- водоотведение	71,915		5.99
- теплоснабжение			0.00
- горячее водоснабжение			0.00
- электроснабжение	0,05		0.00
- газоснабжение			0.00
3. Себестоимость оказанных услуг - всего	788,941	X	X
Содержание и ремонт жилья	573,834	X	X
Капитальный ремонт	215,107	X	X
4. Расходы по оказанию коммунальных услуг - всего	60,027	X	X
- водоснабжение	29,529	X	X
- водоотведение	30,498	X	X
- теплоснабжение		X	X
- горячее водоснабжение		X	X
- электроснабжение		X	X
- газоснабжение		X	X
5. Задолженность собственников помещений - всего	-69,704	X	X
Содержание и ремонт жилья	11,625	X	X
Капитальный ремонт	1,709	X	X
Коммунальные услуги - всего	-81,329	X	X

2.3	Обеспечение санитарного состояния жилых зданий и благоустройство придомовых территорий	2,568884
	в том числе:	
2.3.1.	Санитарная уборка мест общего пользования	0,011827
2.3.2	Уборка придомовой территории	0,590804
2.3.2	Вывоз твердых бытовых отходов	1,701659
2.3.4	Вывоз крупногабаритного мусора	0,240031
2.3.5	Дератизация и дезинсекция	0,02456
3	РАСХОДЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ	3,276279
4	Капитальный ремонт	4,374654